

FIRENZE PARCHEGGI S.P.A.
RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SUL BILANCIO AL 31/12/2021 AI SENSI
DELL'ART 2429 DEL CODICE CIVILE

All'Assemblea degli Azionisti di "Firenze Parcheggio S.P.A".

Premessa

Signori Azionisti,

Nel corso dell'esercizio la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli Esperti contabili, pubblicate a dicembre 2020 e vigenti dal 1° gennaio 2021.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

È opportuno premettere che, in data 16 marzo 2022, il Dott. Lorenzo Parrini ha rassegnato le proprie dimissioni dal Collegio sindacale per sopravvenuti impegni. Conseguentemente è entrata in carica il sindaco supplente nominata dal Comune di Firenze Dott.ssa Silvia Chimenti. All'esito dell'avvicendamento, è presidente del Collegio la Dott.ssa Giuliana Partilora.

Inoltre è opportuno segnalare che il C.d.A. della Società, nella seduta del giorno 30/03/2022, ha deliberato di fare ricorso al maggior termine per la convocazione dell'Assemblea degli Azionisti ai fini dell'approvazione del bilancio dell'esercizio 2021, come previsto dall'art. 2364, comma 2, c.c. e dallo Statuto sociale.

Ciò premesso, è stato sottoposto al Vostro esame il bilancio d'esercizio della Vostra società al 31.12.2021, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia un risultato d'esercizio di euro -988.394.

Il soggetto incaricato della revisione legale dei conti Baker Tilly Revisa S.p.a. ha consegnato la propria relazione datata 14 giugno 2022, contenente un giudizio senza modifica.

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale, il bilancio di esercizio al 31.12.2021 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Vostra società, oltre ad essere stato redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione.

Il Collegio sindacale, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalla Norma 3.8 delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto.

La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta infatti all'incaricato della revisione legale.

1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. n. 2403 e ss. c.c.

Nel corso dell'esercizio 2021 il Collegio sindacale vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi del sistema amministrativo e contabile e sul loro concreto funzionamento.

Il Collegio ha partecipato alle riunioni assembleari e del C.d.A.; sulla base delle informazioni disponibili non vi sono rilievi da segnalare.

Il Collegio ha acquisito dall'organo amministrativo, con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore

rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha scambiato dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza e non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Il Collegio ha vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile, acquisendo, anche tramite indagini dirette sui documenti sociali ed incontri con i Responsabili delle principali funzioni aziendali, elementi di conoscenza al fine di valutarne l'adeguatezza in funzione delle esigenze gestionali; a tale riguardo non vi sono osservazioni o rilievo da riferire.

Nel corso dell'esercizio il Collegio sindacale ha avuto incontri con l'OdV il quale ha operato riferendo al Consiglio ai sensi di legge, dando atto di una situazione di sostanziale adeguatezza del sistema di controllo, ai fini della mitigazione dei rischi ex D.Lgs. n. 231/2001 anche per effetto del recepimento delle prescrizioni in materia di trasparenza.

Non sono pervenute a questo Collegio denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'esercizio il Collegio non ha rilasciato pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Da quanto riportato nella relazione del soggetto incaricato della revisione legale il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Firenze Parcheggi al 31.12.2021 e del

risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Per quanto di conoscenza del Collegio, gli amministratori, nella redazione del bilancio non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 c. 5 del c.c.

Il Consiglio, tanto nella Nota integrativa quanto nella Relazione sulla Gestione, ha informato in ordine ai principali eventi che hanno caratterizzato la gestione 2021.

3) Continuità aziendale

Si richiama l'attenzione su quanto esposto nella Nota Integrativa in cui gli Amministratori affermano che, al momento della redazione del bilancio, non si rilevano significative incertezze per eventi o condizioni che possano compromettere la capacità dell'azienda di continuare a operare come un'entità in funzionamento per un periodo almeno di 12 mesi dalla data di riferimento.

4) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo gli azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dagli amministratori.

Il Collegio sindacale concorda con la proposta di riportare la perdita di euro – 988.394 formulata dagli amministratori nella nota integrativa.

RingraziandoVi per la fiducia accordataci, Vi ricordiamo inoltre che, con l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2021, vengono meno, per compiuto triennio, i mandati conferiti al Revisore Legale e al Collegio Sindacale. Si renderà pertanto necessario che procediate a deliberare in merito alla loro nomina.

Firenze, 14 giugno 2022

per Il Collegio Sindacale

Il Presidente

Dott.ssa Giuliana Partilora

A handwritten signature in black ink, reading "Giuliana Partilora". The signature is written in a cursive style with a large initial 'G' and 'P'.