



FIRENZE PARCHEGGI S.P.A.

Avviso pubblico per la concessione all'installazione di distributori di alimenti e bevande - CIG 69881503CF

Firenze, 20/02/2017

Prot 132

La **Firenze Parcheggio S.p.A.**, con sede in Firenze, Via Giorgio La Pira 21, capitale sociale Euro 25.595.157,50 interamente versato, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Firenze e Codice Fiscale 03980970481, www.firenzeparcheggi.it, telefono 055/272011, Fax: 055 2720134, R.U.P. Geom. Maurizio Mugnai, email acquisti@firenzeparcheggi.it, indice una procedura aperta per l'installazione di distributori automatici di alimenti e bevande presso i propri parcheggi denominati Stazione S.M.N., Parterre, Sant'Ambrogio, Stazione Fortezza Fiera, Beccaria, Alberti, Porta Al Prato, Mercato Centrale, Palazzo di Giustizia e la Centrale Operativa posta attualmente in Firenze, Piazza della Libertà 12 (presso il cubo n. 7) ed indicati nella Tabella del "Modello B (allegato 3) – offerta economica".

1. OGGETTO E DURATA DELLA CONCESSIONE

Il concorrente avrà diritto di installare i distributori automatici di alimenti e bevande in conformità a quanto stabilito nello schema di contratto allegato al presente avviso pubblico, nel numero, tipologia e ubicazione specificati nella seconda colonna tabella riportata nel modello B (allegato 3) "Offerta economica, presentata dall'Impresa, precisando che tali distributori non potranno essere inferiori ad una unità per ciascuna struttura indicata. I distributori ubicati all'interno delle strutture dovranno:

- a. essere ben visibili e di recente fabbricazione;
- b. privilegiare l'ottimizzazione del consumo energetico del display e dell'illuminazione delle macchine;
- c. privilegiare tecnologie a basso impatto ambientale (led) e a basso voltaggio;
- d. avere esposte sulle apparecchiature le informazioni di utilizzo.

Nella fase preliminare di allestimento dei distributori dovrà essere eseguita a cura e spese dell'Impresa la riqualificazione delle aree di ristoro interessate, tramite specifico layout promozionale con utilizzo del marchio di Firenze Parcheggio e dell'Impresa gestore del servizio di distribuzione. Oltre ai suddetti marchi dovrà essere evidenziata la vendita dei prodotti biologici, equo solidali e prodotti per celiaci. Firenze Parcheggio si riserva di comunicare agli utenti, nei propri spazi, il commercio di tali prodotti.

I costi per la predisposizione e per gli allacciamenti dei distributori agli impianti elettrici e idrici e ogni altro eventuale accorgimento necessario per l'installazione, funzionamento ed utilizzo dei distributori automatici, sono a esclusivo carico dell'Impresa, che se li assume. Il contratto avrà durata complessiva di 36 mesi.

2. CARATTERISTICHE TECNICHE DEI DISTRIBUTORI

I distributori saranno muniti dei principali sistemi di pagamento presenti nel mercato schede prepagate chiavette e/o altro, in particolare modo dovranno essere predisposti di gettoniera elettronica che accetta qualsiasi tipo di moneta fino a un taglio minimo di 2 centesimi, e di apparecchiatura rendiresto.

Secondo la norma tecnica CEI 64-8 "Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua", un distributore automatico di bevande viene individuato come apparecchio utilizzatore fisso, in quanto non è destinato a essere sorretto dalla mano durante il suo impiego ordinario, non deve essere spostato dall'utente per il suo funzionamento mentre è collegato al circuito di alimentazione, e non può essere spostato facilmente in quanto la sua massa non è limitata ed è sicuramente superiore a 18 kg.

Pertanto la protezione contro i contatti diretti sull'utilizzatore dovrà essere garantita dalle caratteristiche di costruzione dell'utilizzatore stesso, in quanto quest'ultimo dovrà essere provvisto di adeguate protezioni come involucri e quant'altro necessario contro il contatto accidentale delle parti attive dell'utilizzatore.

Al fine di proteggere il circuito elettrico da correnti di sovraccarico, cortocircuito e di guasto, nonché contro i contatti indiretti, il distributore di bevande dovrà essere costruito in classe II o con isolamento equivalente; in alternativa dovrà essere munito di cavo di alimentazione in doppio isolamento con sopra montata spina volante adatta per il collegamento della messa a terra della utilizzatore all'impianto elettrico a monte.

Il distributore dovrà comunque essere provvisto di interruttore magnetotermico differenziale di portata adeguata all'assorbimento elettrico dell'apparecchiatura e $I_{dn}=30\text{mA}$, comunemente definito "interruttore salvavita".

3. PRODOTTI DA EROGARE

I distributori dovranno erogare esclusivamente i seguenti prodotti:

3.a. Bevande calde

- I.** Caffè in grani, prodotto di marca di rilevanza nazionale, da macinare al momento della consumazione;
- II.** Bevande a base di caffè;
- III.** Caffè decaffeinato;
- IV.** Bevande a base di caffè decaffeinato;
- V.** Caffè d'orzo;
- VI.** Bevande a base di caffè d'orzo;
- VII.** Latte;
- VIII.** Bevande a base di latte;
- IX.** Cioccolata calda;

- X. Tè;
- XI. Altre tipologie di bevande calde diffuse nel mercato;
- XII. Caffè derivante da prodotti commercio equo solidale di qualsiasi marchio certificato.

Previo accordo con il RUP potranno essere ammesse ulteriori bevande per completare i prodotti ed i servizi offerti (es. ginseng, ecc.).

3.b. Bevande fredde

Bevande analcoliche miste e succhi di frutta in contenitori riciclabili.

3.c. Snack dolci e salati

Alimenti preconfezionati dolci, salati, e gelati.

3.d. Prodotti derivanti dal commercio equo-solidale di qualsiasi marchio certificato e biologici.

In ogni macchina distributrice di prodotti alimentari dovranno essere resi disponibili almeno due prodotti dolci (biscotti, merendine, barrette) e due salato (cracker, gallette di riso) derivanti:

3.d.1. dal commercio equo solidale di qualsiasi marchio certificato, anche in accordo al Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP);

3.d.2. Prodotti Certificati bio. Non ci sarà bisogno di certificazione bio qualora la certificazione equosolidale garantisca anche la certificazione bio (in tal caso potranno essere 2 dolci e due salati con certificazione equo solidale.

3.e. Prodotti senza glutine

In ogni macchina distributrice di prodotti alimentari dovranno essere resi disponibili un prodotto dolce (biscotti, merendine, barrette) e uno salato (cracker, gallette di riso) di articoli privi di glutine, idonei a un'alimentazione per soggetti celiaci, e dovrà essere apposta apposita etichettatura.

Tutti i prodotti erogati dai distributori dovranno essere conformi alle norme vigenti in materia di alimenti, contenere solo ingredienti di alta qualità ed essere totalmente esenti da O.G.M. (Organismi Geneticamente Modificati).

In conformità alle leggi in materia di organismi geneticamente modificati (Reg. CE 1829/2003 e 1830/2003) l'Impresa dovrà attestare, mediante dichiarazione di responsabilità all'uopo sottoscritta dal legale rappresentante, che le derrate alimentari approvvigionate non contengono ingredienti di natura transgenica.

Tutti i prodotti dovranno essere analiticamente dettagliati (prezzo – marca - tipo di ingredienti – tipo di confezionamento) – come da disposizioni del D.Lgs n.109 del 27 Gennaio 1992 - e inseriti in apposito elenco da affiggere in corrispondenza di ogni distributore.

L'Impresa dovrà inoltre consegnare a Responsabile del Contratto le schede di tutti i prodotti forniti – sia alimentari che bevande - analiticamente dettagliate comprensive della tracciabilità di filiera dei prodotti.

E' vietata la vendita di: alcolici, tabacchi riviste e quant'altro non espressamente specificato.

4. CANONE A BASE DI GARA

Il canone a base di gara è pari ad € 85.000,00 (ottantacinquemila/00=) oltre IVA, per tutta la durata contrattuale comprensivo degli oneri di sicurezza per rischi interferenziali pari ad € 900,00 oltre IVA.

5. CRITERIO DI AFFIDAMENTO

Il contratto verrà affidato all'operatore che offrirà il canone più alto. Non sono ammesse offerte di importo pari o inferiore a quello indicato al punto 4.

6. REQUISITI DI AMMISSIBILITA'

6.1. Gli operatori economici dovranno avere i requisiti di moralità di cui all'art.80 del d. lgs.50/2016.

6.2. E' richiesto inoltre il requisito economico del fatturato pari a € 170.000,00 nell'ultimo triennio per la distribuzione di alimenti e bevande tramite distributori automatici.

6.3. E' richiesto inoltre il requisito tecnico dell'iscrizione alla CCIA per la distribuzione di alimenti e bevande.

7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

7.1. Il plico contenente l'offerta economica e la documentazione richiesta dovrà pervenire, con consegna a mano in orario di ufficio (8:30-12:30 – 14:00-17:00 dal lunedì al venerdì) oppure a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, a pena di inammissibilità, entro il giorno **9 marzo 2017** alle ore **12**.

Il plico deve essere idoneamente chiuso e recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente - la dicitura "Gara per l'installazione di distributori di alimenti e bevande – NON APRIRE".

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Lo stesso dovrà contenere, pena l'esclusione, n.2 buste, a loro volta chiuse e sigillate in modo idoneo a garantirne l'inalterabilità, l'integrità e la segretezza - riportanti in facciata, rispettivamente, le seguenti indicazioni:

➤ Busta n. 1 "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

➤ Busta n. 2 "OFFERTA ECONOMICA"

Il recapito del plico di cui al comma precedente rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo – non esclusa la forza maggiore o il fatto di terzi – lo stesso non giunga a destinazione nel termine perentorio sopra indicato.

Successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, non saranno ammesse rettifiche o modifiche, salvo la facoltà della Stazione Appaltante di consentire ai

concorrenti di fornire chiarimenti e mere integrazioni in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate, ai sensi dell'art. 83 D lgs. 50/2016.

7.2. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il plico contenente la "Documentazione amministrativa" dovrà riportare al suo interno:

7.2.1. Le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di moralità di cui al punto 6.1 – 6.2 e 6.3 rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., sottoscritte dal legale rappresentante – di cui al modello A (allegato 2) con copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, a pena d'esclusione.

7.2.2. Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo presunto per la durata dell'appalto indicato al precedente art. 1 (al netto di IVA), ovvero di importo pari a € 1.700,00 (millesettecento/00). La garanzia potrà essere presentata in forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, come previsto dall'art.93 del Codice degli Appalti. Per l'importo della cauzione resta fermo quanto previsto dall'art. 93, comma 7, del Codice; la cauzione deve prevedere espressamente la rinuncia alla preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, secondo comma, c.c., l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante, avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La stessa deve essere corredata dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

7.2.3. Impegno per la garanzia di esecuzione. L'operatore economico concorrente deve presentare l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del/i contratto/i qualora l'operatore economico offerente risultasse affidatario ai sensi dell'art. 103 del Codice degli Appalti.

7.2.4. L'impegno del fideiussore deve essere presentato, qualunque sia la forma scelta per la garanzia provvisoria da parte dell'operatore economico concorrente.

7.2.5. Tutte le certificazioni delle macchine oggetto di installazione e l'elenco di tutte le autorizzazioni dell'Impresa per lo svolgimento delle attività di somministrazione.

7.2.6. La dichiarazione di avere ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e di autorizzare la Firenze Parcheggi S.p.A. al trattamento dei dati personali ai fini dell'espletamento della gara e dell'esecuzione del contratto.

7.3. DOCUMENTAZIONE ECONOMICA

La busta "Offerta economica Gara per l'installazione di distributori di alimenti e bevande – NON APRIRE", deve contenere:

7.3.1. la "tabella di dettaglio" di suddivisione dei costi compilata;

7.3.2. l'offerta economica, redatta preferibilmente utilizzando il Modello B (allegato 3), sottoscritta dal legale rappresentante contenente, a pena di esclusione:

- **a)** il canone complessivo, fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto, espresso in due decimali in cifre ed in lettere, indicando l'importo oltre IVA;

- **b)** l'impegno a mantenere ferma l'offerta per 180 giorni dal termine di scadenza per la sua presentazione;

- **c)** di avere preso cognizione e di accettare l'avviso pubblico, lo schema di contratto e il DUVRI;

- **d)** nella seconda colonna della Tabella il numero di distributori che il concorrente intende installare presso ciascuna struttura, che non potrà essere inferiore, a pena di esclusione, ad una unità per ciascuna struttura;

- **e)** nella terza colonna della Tabella il canone per l'installazione dei distributori per ciascuna struttura;

- **f)** nell'ultima riga la somma totale degli importi indicati nella terza colonna che dovrà corrispondere al canone complessivo di cui alla precedente lettera a);

Non sono ammesse offerte di importo pari o inferiore a quello indicato al precedente punto 4). I decimali mancanti dell'offerta saranno considerati pari a zero. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere prevale l'indicazione in lettere.

8. APERTURA DELLE OFFERTE E AGGIUDICAZIONE

8.1. Apertura dei plichi e proposta di aggiudicazione

Il giorno 9 marzo 2017 alle ore 14 presso la sede della Firenze Parcheggi in Via La Pira 21, Firenze, il seggio di gara provvederà all'apertura dei plichi tempestivamente pervenuti con la verifica della documentazione ivi contenuta e all'eventuale esclusione dei concorrenti in conformità alle prescrizioni del presente avviso ed alla legislazione vigente. Si applicano le disposizioni di cui all'art.83 d lgs.50/2016 in materia di soccorso istruttorio, con gli importi economici previsti.

La proposta di aggiudicazione verrà disposta in favore del concorrente che avrà offerto il canone più alto.

8.2. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva e la sottoscrizione del contratto di appalto sono subordinate alla positiva verifica nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio dei requisiti dichiarati ai sensi dell'Art. 80 del D.Lgs 50 del 2016 ed dei requisiti economici e tecnici.

9. INFORMAZIONI ULTERIORI E CHIARIMENTI

Per qualunque informazione o per eventuali sopralluoghi è possibile contattare lo scrivente RUP Geom. Maurizio Mugnai mediante mail all'indirizzo acquisti@firenzeparcheggi.it, oppure 055.272011 interno 3.

I Modelli A e B, lo schema di contratto e il DUVRI sono disponibili all'indirizzo internet www.firenzeparcheggi.it.

10. DISPOSIZIONI DI CARATTERE CONTRATTUALE

L'affidamento sarà regolato da apposito contratto (allegato n.1).

L'efficacia del contratto è in ogni caso condizionata risolutivamente all'esito delle verifiche ed agli accertamenti in corso e relativi al possesso dei requisiti e di quant'altro dichiarato in sede di partecipazione dalla gara.

Firenze Parcheggi S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Maurizio Mugnai