



Prot. 0000353/18

FIRENZE PARCHEGGI S.P.A.

LEASING IN COSTRUENDO EX ART. 187 DEL D.LGS 50/2016 PROCEDURA APERTA FINALIZZATA ALLA ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO POLIVALENTE A PREVALENTE DESTINAZIONE PUBBLICA E NUOVO INGRESSO AL PLESSO DIDATTICO DELLA FACOLTA' DI ARCHITETTURA – CIG 7331581409

Avendo la commissione di gara valutato le offerte tecniche ed economiche dell'unico concorrente presentato - RTI - Sicrea S.p.A. – Varia Costruzioni S.r.l.- Iccrea Bancaimpresa S.p.A. come segue:

impresa	a) Miglioramento del progetto max 45 punti	b) Gestione e organizzazione	totale tecnica
	valutazione		
RTI Sicrea S.p.A. Varia Costruzioni S.r.l. Iccrea Bancaimpresa S.p.A.	27,900	15,700	43,600

Punteggi	A	Pm (prezzo migliore offerto)	Pi (prezzo concorrente iesimo)	K
a) Prezzo ribassato offerto per la realizzazione dell'opera	25	1%	1%	25,000
b1) Ribasso offerto sullo spread per la locazione finanziaria	3	spread offerto 4,49%	spread massimo 5,00%	0,306
b2) Ribasso offerto sullo spread per la prelocazione	2	spread offerto 4,50%	spread massimo 5,00%	0,200
	30	TOT.		25,506

impresa	totale tecnica	totale economica	Punteggio Complessivo
RTI Sicrea S.p.A. Varia Costruzioni S.r.l. Iccrea Bancaimpresa S.p.A.	43,600	25,506	69,106

Per quanto sopra indicato il sottoscritto RUP Arch. Richard A. Cammarano delibera di procedere con la proposta di aggiudicazione ex art. 32 D.Lgs. 50/2016 alla l'RTI - Sicrea S.p.A. – Varia Costruzioni S.r.l.- Iccrea Bancaimpresa S.p.A.

Firenze, 26/02/2018

Firenze Parcheggi S.p.A.

Arch. Richard A. Cammarano

(atto firmato in originale in data odierna presso Firenze Parcheggi)